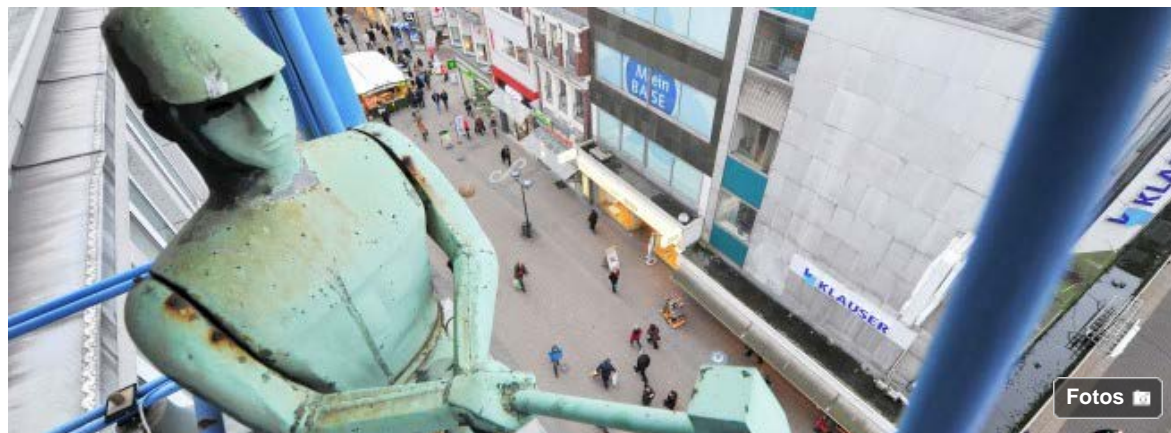




STADTENTWICKLUNG

Arbeitskreis Essen 2030 vermisst Begeisterung für Denkmalschutz

24.10.2014 | 12:00 Uhr



Das Glockenspiel am Deiterhaus an der Kettwiger Straße ist etwas besonderes und unterscheidet Essen von anderen Städten. *Foto: von Born*

Essen. Die Stadt Essen macht zu wenig aus ihrem Potenzial, beklagt Gerd-Ulrich Kapteina. Der Sprecher des Arbeitskreises Essen 2030 vermisst Aufbruchstimmung und Begeisterung. Dass das Café Overbeck vor der Pleite stehe, sei die Schuld einer "seit Jahren verfehlten Innenstadtpolitik".

Es ist ein Gespräch über Denkmalschutz und Städtebau bei einer [Tasse Cappuccino im Café Overbeck](#). In jenem traditionsreichen Kaffeehaus an der Kettwiger Straße, dessen Eigentümer fürchtet, es könnte unter

EMPFEHLEN



ANZEIGE



Rechtzeitig an die Zukunft denken

Wer sich in jungen Jahren um die private Altersvorsorge kümmert, kann aufgrund der langen Laufzeit mit planbaren monatlichen Beiträgen ein Vermögen aufbauen. Das ist wichtig, um die Versorgungslücke im Alter zu schließen.

AUS DEM RESSORT



FAMILIENSTREIT

Familienstreit eskaliert — SEK



Denkmalschutz gestellt werden, und das vor der Pleite steht.

Anzeige

Um im Bild zu bleiben - Gerd-Ulrich Kapteina haut gleich mächtig auf die Sahne: Schuld daran, dass Café Overbeck vor der Insolvenz stehe, sei weder der Betreiber noch der Denkmalschutz, sagt der Sprecher des Arbeitskreises Essen 2030. „Schuld ist eine seit Jahren verfehlte Innenstadtpolitik.“ Läge Overbeck an der „Kö“ oder

am Gendarmenmarkt in Berlin - „Wir müssten ein Vierteljahr vorbestellen.“

Nun liegt Overbeck seit 1956 an der Kettwiger Straße in Essen. In bester Innenstadtlage, eigentlich, und nicht viel mehr als einen Steinwurf entfernt von der Lichtburg, vom Baedekerhaus, von der Marktkirche und von der Münsterkirche, die allesamt unter Denkmalschutz stehen.

Viel Schützenswertes auf wenig Raum

Welche Stadt hat so etwas zu bieten auf einem vergleichsweise überschaubaren Raum, fragt Kapteina und schlägt den Bogen weiter vom Burgplatz über die Alte Synagoge bis zum Hauptbad, das seines Gleichen suche und für dessen Erhalt der Arbeitskreis vergebens gekämpft hat. Und noch weiter über den Hauptbahnhof hinaus zu Huyssenallee und Rheinstahlhaus, das der Denkmalschutz erhalten möchte, das Thyssen-Krupp aber verkaufen will. Für Gerd-Ulrich Kapteina ist das kein Widerspruch, zu beobachten etwa am Drei-Scheiben-Haus in Düsseldorf.

Empfehlen 179

0

THEMENSEITEN

Lichtburg Essen

RUND UMS THEMA

POLITIK

Kein Denkmalschutz für Drachenbrunnen des NS-Künstlers

SKYLINE

Thyssen-Krupp kritisiert Denkmalschutz für Rheinstahl-Haus

GESCHICHTE

Rettung für den alten Eisenhammer

KOMMENTAR

Kompromiss beim Rheinstahl-Haus ist zwingend

TRADITIONSBETRIEB

Die Zukunft des Traditionscafés Overbeck ist weiter ungewiss

KOMMENTAR

Rettet das Café Overbeck in der Essener Innenstadt!

TRADITION

Dem Essener Traditionscafé Overbeck droht die Pleite

KOMMENTARE

8 mitdiskutieren

schießt Axt-Angreifer an

Bei einem heftigen Familienstreit musste Montagnacht das SEK eingreifen. In Altenessen waren Mutter und Sohn aneinander geraten. Als die Polizei den Mann festnehmen wollte, griff er die Beamten mit einer Axt an – ein Polizist feuerte einen Schuss ab.

UMFRAGE RWE



Nach dem 6:0 gegen Wattenscheid und dem Sprung auf Platz 2 herrscht bei Rot-Weiss Essen wieder Euphorie. Was glauben Sie, wie verläuft die Saison der Rot-Weissen weiter.

Ich befürchte einen Einbruch, spätestens in der Rückrunde.

Ich weiß es doch auch nicht!

RWE wird bis zum Schluss um den Aufstieg mitspielen.

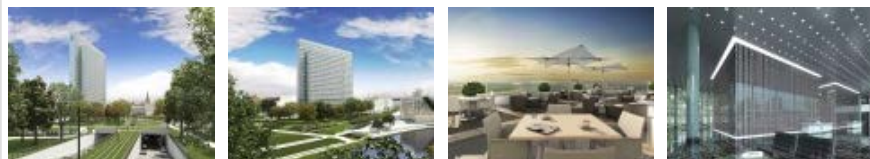
Jetzt bin ich sicher: RWE steigt auf.

ABSTIMMEN

» Ergebnis anzeigen

DREISCHEIBENHAUS DÜSSELDORF

blättern



Ein Denkmal, das einst Thyssen-Krupp gehörte, und das derzeit energetisch

ANZEIGE

SICHER PLANEN MIT BERUFSUNFÄHIGKEITSSCHUTZ

Mit nur einem gleichbleibenden Beitrag - garantiert. Der ausgezeichnete Berufsunfähigkeitsschutz von Canada Life.

Mehr Informationen dazu

1,05 % TAGESGELD-ZINSEN UND KEIN POSTIDENT!

Das schnelle und einfache Tagesgeld der Amsterdam Trade Bank.

Das klingt gut. Bitte mehr Infos ...

saniert wird. Kapteinas These: Denkmalschutz ist weder Hemmschuh noch Bedrohung, sondern ein Gewinn für eine Stadt. Schließlich gehe es doch um nichts weniger als um Identität, um das Besondere, das eine Stadt von anderen unterscheidet und abhebt aus dem gleichförmigen Einerlei von Einkaufszentren und Kaffeehausketten wie sie allerorten zu finden sind. Eben deshalb sei ein Café wie Overbeck so wichtig.

LOKALES

Das Dilemma um den Denkmalschutz

Zu den wirtschaftlichen Schwierigkeiten des Betriebs, zu dem auch eine große Backstube an anderer Stelle in der City gehört, kommt das **Bestreben des Denkmalschutzes**, das sich zum Dilemma für Overbeck oder einen Nachfolger entwickeln könnte. Das Rheinische Amt für Denkmalpflege möchte das gesamte Gebäude, das als Vorzeige-Architektur der **Fünfundzwanziger Jahre** gilt, gern unter Denkmalschutz stellen. Das könnte bedeuten, dass man künftig baulich nichts ändern darf. Das schreckt womöglich interessierte Nutzer ab.

Die aktuelle wirtschaftliche Lage, betont Overbeck, habe **nichts** mit dem Bestreben des Denkmalschutzes zu tun.

Essen an Aufbruchstimmung und Begeisterung“, beklagt der Sprecher des Arbeitskreises. Und es fehle an einer Vision, welche den Immobilien-Besitzern aufzeige, warum es sich lohnt, in ihr Eigentum zu investieren. Kapteina wirbt deshalb für eine konzertierten Aktion von Wirtschaft, Bürgerschaft, von Politik und Verwaltung. Abwarten und Tee trinken, könne jedenfalls keine Lösung sein.

Marcus Schymiczek

FACEBOOK

 **Empfehlen**  **Teilen**

179 Personen empfehlen das. [Registriere dich](#), um die Empfehlungen deiner Freunde sehen zu können.

Die Stadt Essen sei in der Vergangenheit leider sträflich mit ihrem Potenzial umgegangen, lautet der Vorwurf des Verwaltungsrichters, der sich auch von Berufs wegen mit Denkmalschutzfragen befasst. Mit der Vergangenheit aber will Kapteina sich nicht aufhalten. Auch heute mache die Stadt zu wenig aus dem, was sie habe. Das fängt beim Marketing an und hört dort nicht auf: „Es fehlt in

0,75 % - NICHTS FÜR ZOCKER!

Sicherer Vermögensaufbau mit bis zu 0,75 % Zinsen p.a.

Der ExtraZins-Sparbrief von mbs direkt.

www.mbsdirekt.de

FOTOS UND VIDEOS



100 ORTE (99)
Eltingerviertel im
Essener
Nordviertel



KÜRBISFEST
Gruseliges
Kettwig



ESSENER CITY
Lichtwochen
und
verkaufsoffener
Sonntag



VIDEO
Halloween-
Masken selbst
gemacht

TOP ARTIKEL AUS DER RUBRIK

MEISTGELESEN

MEISTKOMMENTIERT



FAHNDUNG

Polizei fahndet mit Foto
nach geflohenem Häftling
aus Essen

PROZESS

Toter Säugling – Vater gesteht
Schläge gegen den Kopf

Besuchen Sie uns auf Facebook

WAZ Essen

Zur Fanpage

VIDEO-EMPFEHLUNGEN

powered by veeseo



Aktivisten belagern Haus in Essen



Geld zum Fenster hinein!



Miniaturwelt in Essen

DAS KÖNNTE SIE AUCH INTERESSIEREN

powered by plista



NRW will neue Aufmärsche von Hooligans verbieten | WAZ.de

Nach den Krawallen von Hooligans und Rechtsextremisten in Köln wollen Politik und Sicherheitsbehörden den Randalierern entschlossen entgegenzutreten. [mehr...](#)



Typisch Ford:

unschlagbarer Motor, unschlagbares Angebot [mehr...](#)

ANZEIGE



Problemhäuser als Geschäftsidee - Aus Not Kapital geschlagen |...

Ein Leipziger Anwalt soll aus der Not der Zuwanderer Kapital schlagen und für Unmut in der Bevölkerung sorgen. Er gilt als Besitzer mehrerer [mehr...](#)



Massenschlägerei nach Junioren-Fußballspiel in Castrop-Rauxel |...

Das A-Junioren-Fußballspiel zwischen dem FC Frohlinde und Firtinaspor Herne ist am Sonntagmittag nach einer Massenschlägerei abgebrochen worden. [mehr...](#)

Typisch Ford: Bewegt alle



PIERRE PAHLKE

Verzweifelte Familie erhöht Belohnung im Fall Pierre Pahlke



TRICKBETRUG

Trickbetrügereien am Telefon reißen in Essen nicht ab

NEUESTE VIDEOS

1 Südafrika nach Mord an Meyiwa unter 1:52



Johannesburg, 2.710.14: Südafrika steht unter Schock. Am Tag nach der Ermordung von Senzo Meyiwa, dem

Abspielen

2 Stöger: "Wir haben das große Ziel, im 1:20

3 Duell der Krisen-Klubs: St. Pauli 2:04

4 Mammutaufgabe im Pokal: HSV empfängt 2:10

5 Klopp: "Wir müssen unseren Mann oder 1:40

6 Drogen, Gewalt und Korruption in Mexiko 1:44

7 Check: Sind Auto und Reifen fit für den 3:16

8 Mega-Rekorde aus Glas 2:15

9 Freie Fahrt auf der A59 in Duisburg 2:36

10 3. Allianz Autotag: Junge Fahrer 6:40

[Alle Videos »](#)

ANZEIGE



Typisch Wochenende: Alle in Bewegung **mehr...**

ANZEIGE

GOOGLE-ANZEIGEN

Pflegestufe 1,2 oder 3

Wir informieren Sie über Ihre Ansprüche zu Pflegehilfsmitteln

pflege-paket.de/Pflegestufe

Flusskreuzfahrten Rhein

Alle Flusskreuzfahrten 2014 + 2015. Jetzt 50€ Bordguthaben sichern!

www.dreamlines.de/Rhein

Hörgeräte helfen nicht?

Was Ihnen wirklich helfen kann: Jetzt bei Cochlear™ informieren!

ich-will-hoeren.de/Mehr-Infos-hier

Die Fernbus-Suchmaschine

Preis und Komfort hier vergleichen. Alle Fernbusse auf einen Blick.

www.busliniensuche.de/Fernbus

KOMMENTARE

[> Kommentar schreiben](#)

25.10.2014
23:51

Arbeitskreis Essen 2030 vermisst Begeisterung für Denkmalschutz

von damalsinessen | #8

Essen 2030, jaja da war doch was....Gefühlt ist das was sich "Strategie" nennen sollte in irgendeiner verstaubten Amtsschublade verschwunden und typisch für die Provinz Essen.

Außer dem schönen Rüttenscheid und dem Baldeneysee mit viel Grün und dem Restcharme früherer guter Zeiten, fällt bspw. meinen Bekannten nichts als versifft, verarmt, verschuldet, verweist oder veraltet und überfremdet ein....ich denke das spricht Bände. Hierhin ziehen will keiner, eher sogar weg was bei einigen Älteren Semestern sogar mich erstaunt.

Meine familiär bedingten gelegentlichen Besuche zeigen ebenfalls in Zeitlupe über die vergangenen 10 Jahre, wie hier schon geschrieben, einen steten Verfall der Substanz...Da ist bei der horrenden und zerstörerischen Verschuldung Essens der Denkmalschutz das geringste Problem.....Ich denke in 10 Jahren siehts noch schlimmer aus...leider...Strategie 2030 heisst für Essen "Überleben"

[> melden](#) | [> antworten](#)

25.10.2014
13:28

Arbeitskreis Essen 2030 vermisst Begeisterung für Denkmalschutz

von matir | #7

bb | #6

Wenn Herr Kapteina jetzt wieder von Visionen, Aufbruch und Begeisterung redet,

bekomme ich Angst und frage mich ganz spontan, wer denn da wohl der Gewinner bis 2030 sein wird und wer bis 2099 und darüber hinaus dafür zahlt.

Die Angst hat doch jeder hier in Essen, aber vielleicht kann Herr Kapteina das ändern.

Kein Cent Steuergeld darf an die von bb genannten Selbstdarstellern gezahlt werden, bevor nicht folgendes gemacht wurde:

Erst müssen die betroffenen Bürger an den Entscheidungen beteiligt werden und den Ausgaben zustimmen.

Essen wäre dann eine Stadt in der Visionen umgesetzt werden könnten und alle würden davon profitieren.

[> melden](#) | [> antworten](#)

25.10.2014
12:30

Arbeitskreis Essen 2030 vermisst Begeisterung für Denkmalschutz

von bb | #6

Bei Zitat: "konzertierten Aktionen von Wirtschaft, Bürgerschaft, von Politik und Verwaltung", waren es bisher immer die Bürger, die zahlen mussten und deren Steuern als Gewinne in den Taschen der anderen Aktionspartner und ihrer (Geschäfts)-Freunde versickerten. Dass verdanken wir auch dem konzeptionslosen und ignoranten Aktionismus ganzer Generationen von Oberbürgermeistern, Oberstadtdirektoren, Parteivorsitzenden und deren Freunden und Förderern, die sich ihre Visionen verwirklichen wollten, ohne Rücksicht auf die realen Kosten.

Wenn Herr Kapteina jetzt wieder von Visionen, Aufbruch und Begeisterung redet, bekomme ich Angst und frage mich ganz spontan, wer denn da wohl der Gewinner bis 2030 sein wird und wer bis 2099 und darüber hinaus dafür zahlt.

Keiner der begeisterten Visionisten hat je am Ende für seine Entscheidungen persönlich gehaftet. Es waren ja immer nur Steuern und Gebühren der anderen, die verschleudert wurden. Und jeder hatte natürlich immer nur die besten Absichten.

[> melden](#) | [> antworten](#)

24.10.2014
20:15

Arbeitskreis Essen 2030 vermisst Begeisterung für Denkmalschutz

von matir | #5

#1 und #3 Zustimmung!

Schauen Sie sich doch viele Gestalter/innen aus der Stadt an, wie die zu ihrem Posten gekommen sind:

durch Parteikarrieren

Qualifikation ist Nebensache, Motivation wird doch nicht bezahlt.

Was macht den Flair einer schönen Stadt aus?

Gegensätze mit schönen gepflegten alten Bauten und schönen neuen Bauten, die miteinander harmonieren!

Da hier in Essen viel zu viel schon abgerissen wurde, man denke nur an das Rathaus, was nach der Zerbombung noch stand, ist das Verhalten den Rest auch noch zu zerstören typisch für die Vorgenannten, da ihnen der Blick dafür fehlt!

[> melden](#) | [> antworten](#)

24.10.2014
18:17

Arbeitskreis Essen 2030 vermisst Begeisterung für Denkmalschutz

von ibbessen | #4

...super: ein Gewinn für die Stadt - aber zu Lasten der Eigentümer da kann ein Richter beim Verwaltungsgericht mit geschätzten 8.500,00E/Monat und Zuverdiensten als Autor, Redner und Seminarleiter sicher gut mitreden. Jeder Denkmalbesitzer hat ja Geld zuviel - nur warum bekomme ich, ja auch ich, dann keinen finanziellen Ausgleich für die gesamten Mehrkosten; ich wollte nicht dass mein Haus ein Denkmal wird - Danke an Frau Vo.. und Frau Be..

Übrigens Immo-Wert.: Die Bank wollte mein Haus neu bewerten, nachdem es in die Denkmalliste aufgenommen wurde, raten Sie mal in welche Richtung, der wert wurde um 20% nach unten korrigiert - was mich bei sehr niedriger Belastung nicht in Probleme gebracht hat, andere Nachbarn aber schon.

Aber das kann er: sich in Szene setzen auf Kosten und zu Lasten Anderer bzw. auf Steuerkosten

[> melden](#) | [> antworten](#)

24.10.2014
17:00

Arbeitskreis Essen 2030 vermisst Begeisterung für Denkmalschutz

von truckdino | #3

Es ist immer wie es war, Essen versucht sich als Metropole und kann noch nicht mal Kleinstadt. Es gibt wichtigeres zu tun als solch ein Hick Hack um Denkmalschutz. insbesondere da die Gebäude nicht sonderlich erhaltenswert sind. Essens Straßen sind heute fast wie in der DDR. Schlaglöcher ,Rillen und Verwerfungen überall. Schulen ,Kindergärten öffentl Einrichtungen marode. Erst mal die Hausaufgaben machen,dann Geld für Kultur und andere Hobbys ausgeben.

[> melden](#) | [> antworten](#)

24.10.2014
12:46

Die Aufenthaltsqualität in Essen hat sich verschlechtert, das ist der Grund!

von Halima | #2

Vor 30 Jahren bin ich von Münster nach Essen gezogen und hatte mich hier sehr wohlgefühlt. Es gab Spezial-Geschäfte wie "D.A.Klein", Baedeker, Loosen, Boecker, Marks& Spencers, Radio Fern,Haushaltswarengeschäfte und und und. Mit der U-Bahn konnte man bis 1.30 Uhr nachts fahren. Jetzt gibt es nur noch Gastro-Ketten, die ich in jeder Stadt wiederfinde, Billig-Mode, keine Geschäfte, die den Ruf von Essen als "Die Einkaufsstadt" jemals wieder begründen können. Abends die Öffis im Halb-Stunden-Takt oder gar nicht. Stattdessen eine verdreckte Innenstadt, Alkis, Straßenräuber, aufdringliche Bettler. Es wundert mich nicht, dass die City abends tot ist (und wenn man Pech hat, dann ist

man das auch selbst mit vorher abgenommen Handy und einem Messer am Hals).

Wenn jetzt Kommentare kommen, ich könnte ja wegziehen: Das mache ich auch, jetzt erst in einen angenehmen Stadtteil und später in eine lebenswertere Kleinstadt. Und einkaufen in der City? Schon seit langem nur noch, wenn es nötig ist.

9 Antworten

> melden | > antworten

24.10.2014
12:22

Arbeitskreis Essen 2030 vermisst Begeisterung für Denkmalschutz
von aprilanti | #1

Die Stadt Essen ist eine Katastrophe! Sie hat es schon beim Stadion verpasst etwas einmaliges zu schaffen und Moderne mit Tradition zu verbinden, stattdessen ist das alte Stadion vergammelt und das neue eine Billigstadion was jetzt schon Risse hat und die Rohre platzen.

2 Antworten

> melden | > antworten

> Kommentar schreiben

WEITERE NACHRICHTEN AUS DEM RESSORT

blättern



MARGARETHENHÖHE.
Hier ist die Zeit stehen geblieben



LOKALES
Eine Schule schreibt ihre DNA fest



DILLDORF.
Dilldorf und die Autobahn



LOKALES
Essener Räuber ist weiterhin auf der Flucht



LOKALES
Der Meister der Ironie kam aus Frillendorf



LOKALES
Kleidertausch in Rütterscheid und Süd



(c) 2013 FUNKE DIGITAL GmbH & Co. KG



certified website

BELIEBTE

INHALTE

- Wettervergleiche
- Versicherungsvergleiche
- Wetter

VERGLEICHEN UND

- Horoskop
- TV-Programm
- Kino-Programm

FUNKE

- Veranstaltungskalender
- Spiele
- Tippspiel
- Partnersuche
- Shop
- Meine Nachrichtenbox

- Themenseiten
- Branchenbuch
- Website als Startseite